

Звіт
«08» серпня 2019 р.

Про врахування зауважень та пропозицій до проекту Детального плану території кварталу садибної та житлової забудови з елементами громадської забудови, в тому числі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Шевченка в селі Хотів, Хотівської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області.

Підстава для надання пропозицій: повідомлення в газеті «Новий день» № 11 (9385) від 29 червня 2019 року.

Пропозиції (зауваження) приймалися за адресою: 08129, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Хотів, пл. Паширова, буд. 2;

Строк подання пропозицій до 29 липня 2019 року.

В зазначений період надійшло 7 пропозицій згідно журналу реєстрації.

№	Суть зауважень та пропозицій	Інформація щодо врахування зауважень та пропозицій
1	4	5
1	Цільове призначення земельної ділянки під житловим будинком вул. Шевченка, 9 с. Хотів залишити під обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.	Пропозиція не врахована. Власник земельної ділянки заперечує проти формування частини земельної ділянки з кадастровими номером 3222487201:01:010:0078 під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
2	Збільшення навантаження на систему водопостачання та водовідведення – проведення об'єктивних розрахунків.	Пропозиція врахована при доопрацюванні матеріалів Детального плану території.
3	Дотримання безпеки громадського порядку (становлення камер), правил благоустрою території.	Пропозиція не стосується розробки містобудівної документації на місцевому рівні.
4	Дотримання протипожежних норм – проведення об'єктивних розрахунків (встановлення пожежних гідрантів та встановлення пожежного поста (щита).	При розробці Детального плану території витримані пожежні вимоги, надано акт від 16.07.2019 року, щодо наявності пожежного гідранту на нормативній відстані від об'єкту проектування.

5	Збільшення навантаження на дорогу, збільшення автотранспорту.	У відповідності до розрахункових даних Детального плану території за розрахунок території передбачено нормативну кількість місць стоянки автотранспорту та місце розвантаження.
6	Закріпити поверховість магазину не більше 1 поверху, не допустити збільшення.	Пропозиція врахована при доопрацюванні матеріалів Детального плану території.
7	Встановлення обмеження для в'їзду на територію (встановлення воріт).	Пропозиція не врахована. Проектом Детального плану території не передбачено огорожу території по фасаді.

Пропозиції (зауваження), надані представниками громадськості, розглянуті Замовником та Розробником проекту Детального плану території кварталу садибної та житлової забудови з елементами громадської забудови, в тому числі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Шевченка в селі Хотів, Хотівської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області та враховані при доопрацюванні матеріалів зазначеної містобудівної документації в повному обсязі.

Селищний голова

М.Г.Безпечний

Директор ТОВ «Центр АПЛД»

Ю.В. Коваленко

Архітектор проекту

О.С. Перегон

